



ANUNCI

L'Ajuntament de Granollers, en exercici de les seves competències, i no havent estat possible practicar la notificació a l'empresa BINITORRE, SL, últim domicili conegut: c/ Vallès, 17 – Can Maspons, de Caldes de Montbui (08140), per causes no imputables a aquesta administració, intentada per dues vegades consecutives, en compliment del que disposen els articles 59.4 i 61 segons redacció donada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, mitjançant el present anunci es notifica a la persona interessada que tot seguit es relaciona, l'actuació administrativa que també s'indica.

A) ACTE A NOTIFICAR: Resolució del regidor d'Urbanisme núm. 1346/2013, de 27 de juny, relativa a requerir de bellnou a BINITORRE, SL, el compliment de la resolució de regidor delegat núm. 123/2013, notificada mitjançant edictes, que ordena la subsanació de les deficiències observades en l'immoble i al terreny situat al carrer Migdia, núm. 15 (expedient núm. 2011-OEX-9), amb advertiment de la possibilitat d'imposar multes coercitives o d'ordenar l'execució subsidiària.

Contingut resolutori és el següent:

“Primer.- Ordenar a la mercantil BINITORRE, SL, amb domicili últim que consta en aquest Ajuntament del carrer de Vallès, núm. 17 - Can Maspons, de 08140-Caldes de Montbui, amb NIF. núm. B-61765368, que en el termini d'UN MES, procedeixi a l'execució dels treballs que s'assenyala en la Resolució del regidor delegat d'urbanisme núm. 123/2013, de 21 de gener, per subsanar les deficiències observades en l'immoble i en el terreny situat al carrer de Migdia, núm. 15, d'aquesta ciutat (exp. núm. 2011-OEX-9), consistents en:

- **Sanejar les zones malmeses del revestiment de la façana principal i posterior tenint en compte que s'ha d'arrebossar i pintar amb la mateixa tonalitat cromàtica la totalitat del conjunt afectat.**

- **Netejar el terreny de vegetació, males herbes i acopi de runes existent (peces ceràmiques, residus petris, tauló de fusta, etc.),** per tal de garantir que es mantinguin les condicions objectives d'habitabilitat i/o de seguretat i/o salubritat i/o ornat públics, d'acord amb els antecedents esmentats i als fonaments de dret invocats.

Segon.- Advertir a la mercantil BINITORRE, SL, que si transcorre aquest nou termini i no dona compliment a allò que se li ordena en el punt anterior, es podrà procedir a la imposició de multes coercitives, en virtut del què disposa l'art. 225 del Decret legislatiu 1/2010, de 6 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, i l'art. 101 del Decret 179/1995, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; o bé es podrà ordenar l'execució subsidiària dels treballs corresponents, anant a càrrec de la interessada totes les despeses que això comporti (art. 197.4 del referit Decret legislatiu 1/2010 d'urbanisme).

Tercer.- Advertir també a la mercantil BINITORRE, SL, com obligada del compliment de l'ordre d'execució que, l'adopció de mesures complementàries per part de l'Ajuntament o del personal que aquesta Administració designi, per raons de seguretat i habitabilitat (col·locació de tanques, xarxes de protecció de persones i bens a la via pública, desallotjament,...), seran imputades al propietari o responsables de les obres ordenades per l'Ajuntament.



Quart.- Notificar a les persones interessades aquesta resolució, amb l'expressió de la possibilitat d'interposar-hi els recursos corresponents."

Contra aquest acte administratiu, que és definitiu en la via administrativa, podeu interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'alcalde, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, o bé directament contra aquest acte podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

En cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la interposició sense que se n'hagi notificat la resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el recurs de reposició esmentat s'entengui desestimat.

No obstant això, podreu interposar-hi qualsevol altre recurs, si ho considereu més oportú, en defensa dels vostres interessos.

Granollers, 11 de novembre de 2013

La secretària general

Aurora Corral García