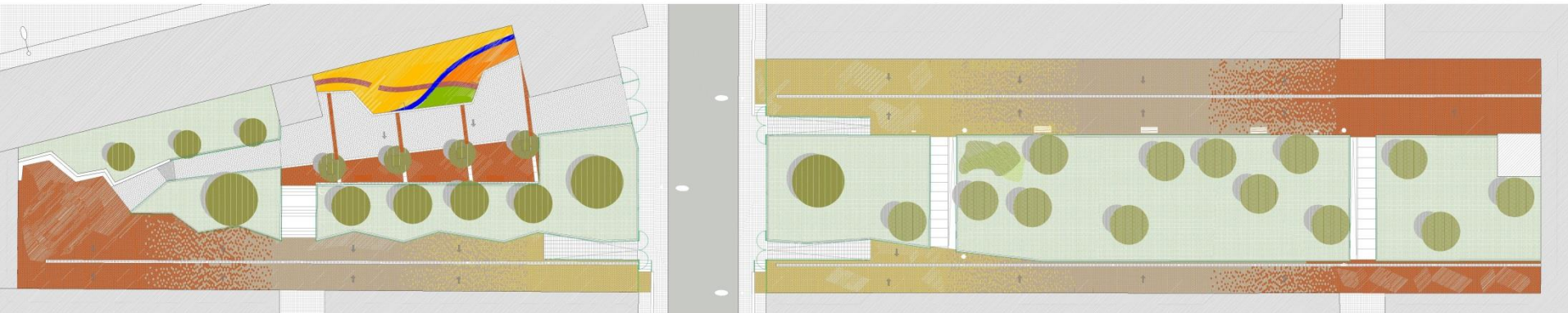


# PROJECTE DE REMODELACIÓ DELS JARDINS INTERIORS DEL CARRER VALÈNCIA, AL BARRI DE PONENT DE GRANOLLERS



RODA DE PREMSA  
SALA DE PLENS  
GRANOLLERS, 6 DE JUNY DE 2014

# Objectius

- *Millorar la qualitat urbana de l'espai públic intervenint en la renovació de paviments, en l'accessibilitat, la jardineria i el mobiliari urbà.*
- *Actuar per aconseguir una millor obertura de l'espai, que doni més seguretat, en redueixi la marginalitat i, en canvi, guanyi en sociabilitat.*
- *Potenciar la presència de l'equipament municipal per a joves que hi ha a dins de l'espai i facilitar l'organització d'activitats a l'exterior.*
- *Evitar els usos incívics en l'espai públic, com ara la molèstia al veïnat, malmetre l'estat dels edificis o contravenir les normes de tinença d'animals de companyia, adoptant mesures constructives que dificultin aquestes activitats.*
- *Implicar els veïns i les veïnes del barri en la posada en valor de l'espai públic.*

# Una actuació planificada i estratègica

- *PROGRAMA D'ACTUACIÓ MUNICIPAL (PAM 2011-2015)*

*“Elaborar el projecte de remodelació dels jardins interiors del carrer València i executar la totalitat o alguna fase de l’obra en la mesura que es tingui disponibilitat pressupostària” (anualitats 2012, 2013 i 2014)*

- *II PLA ESTRATÈGIC DE GRANOLLERS*

*1.2.1. Millora integral dels espais públics de la segona corona urbana. Es defineix com a segona corona urbana de Granollers l'àmbit comprès entre els carrers: passeig Colom, Camp de les Moreres, Roger de Flor, Lledoner i passeig de la Muntanya.*

# Fotografia aèria actual dels jardins interiors del carrer València



# Plànol de la planta actual dels jardins interiors del carrer València



# Anàlisi de l'estat actual dels jardins interiors del carrer València

- *L'espai consta de dues parts, separades pel carrer València, i està envoltat pels edificis d'habitatges de Ponent.*
- *La configuració en pla inclinat pel desnivell entre els carrers Ponent i Rafael de Casanova ha condicionat l'ús dels jardins.*
- *També condiciona l'existència d'una línia elèctrica soterrada i el recorregut d'una antiga mina d'aigua.*
- *És un espai tancat, sobretot a la part nord, que facilita la concentració de grups de persones que, per la proximitat als habitatges, molesten als veïns.*
- *Els jardins en algun punt són poc accessibles i és fàcil, a través de les tanques existents, accedir a la zona enjardinada i de sauló.*

# Fotografies de l'estat actual dels jardins interiors del carrer València



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10

# Fotografies de l'estat actual dels jardins interiors del carrer València



Foto 5



Foto 6



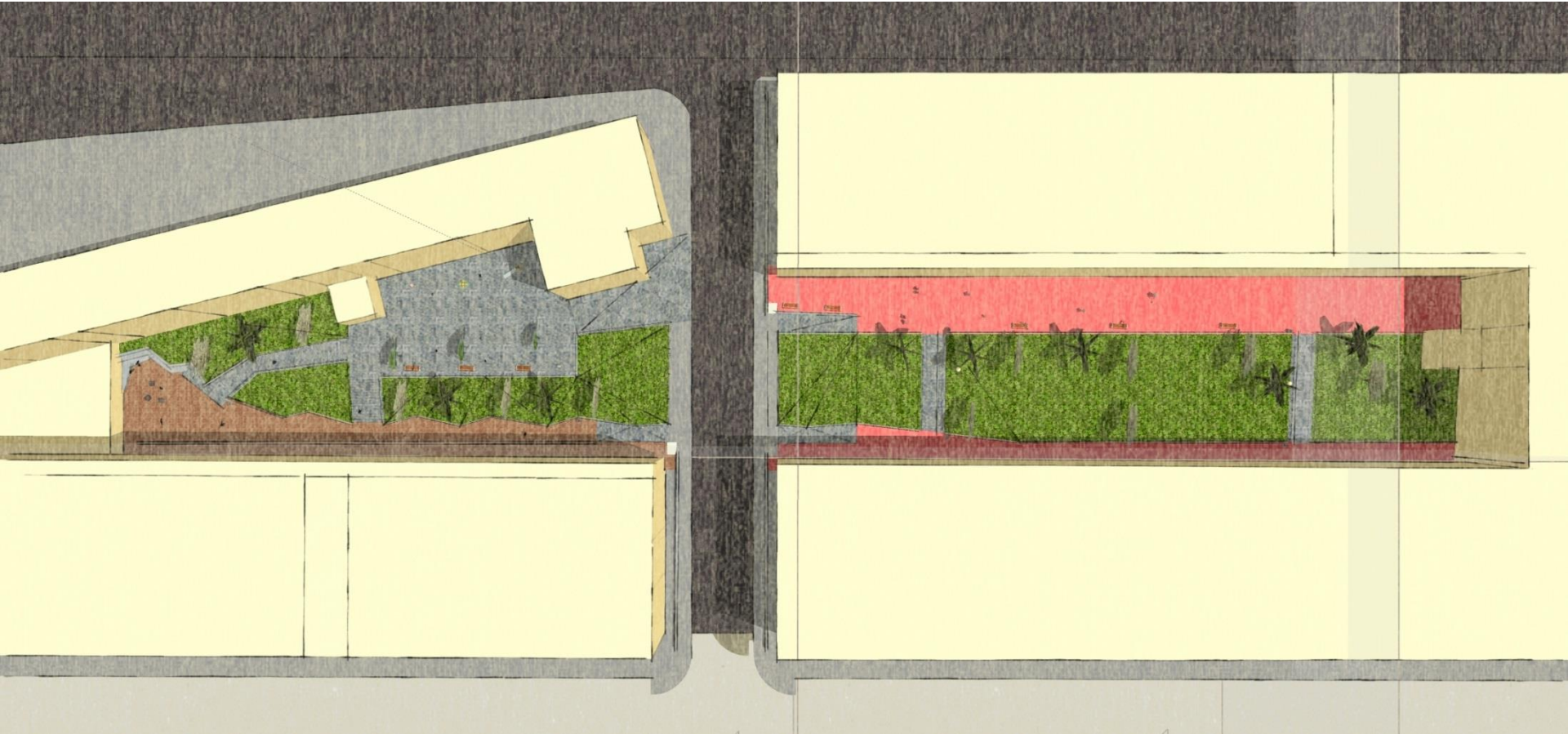
# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització

- *En el projecte es contempla el tancament de tot l'espai, així que tingui un horari d'obertura diürna i que durant la nit es pugui tancar.*
- *Ampliació de les amplades de rampa amb el carrer València i construcció d'una de nova per comunicar millor l'espai més elevat, eliminant una zona conflictiva.*
- *Renovació de les baranes i les tanques de protecció dels parterre, fent-les més difícils de traspasar pels gossos, però alhora esdevenint transparents per a l'usuari.*
- *Renovació del paviment amb peces de colors i jugant amb aquest per crear un espai més atractiu i dinàmic. En aquest punt, renovació de la xarxa de sanejament i de recollida d'aigües pluvials.*
- *Supressió de la superfície de paviment de sauló per facilitar el manteniment i neteja i evitar l'ús indegut per part dels usuaris amb gossos.*

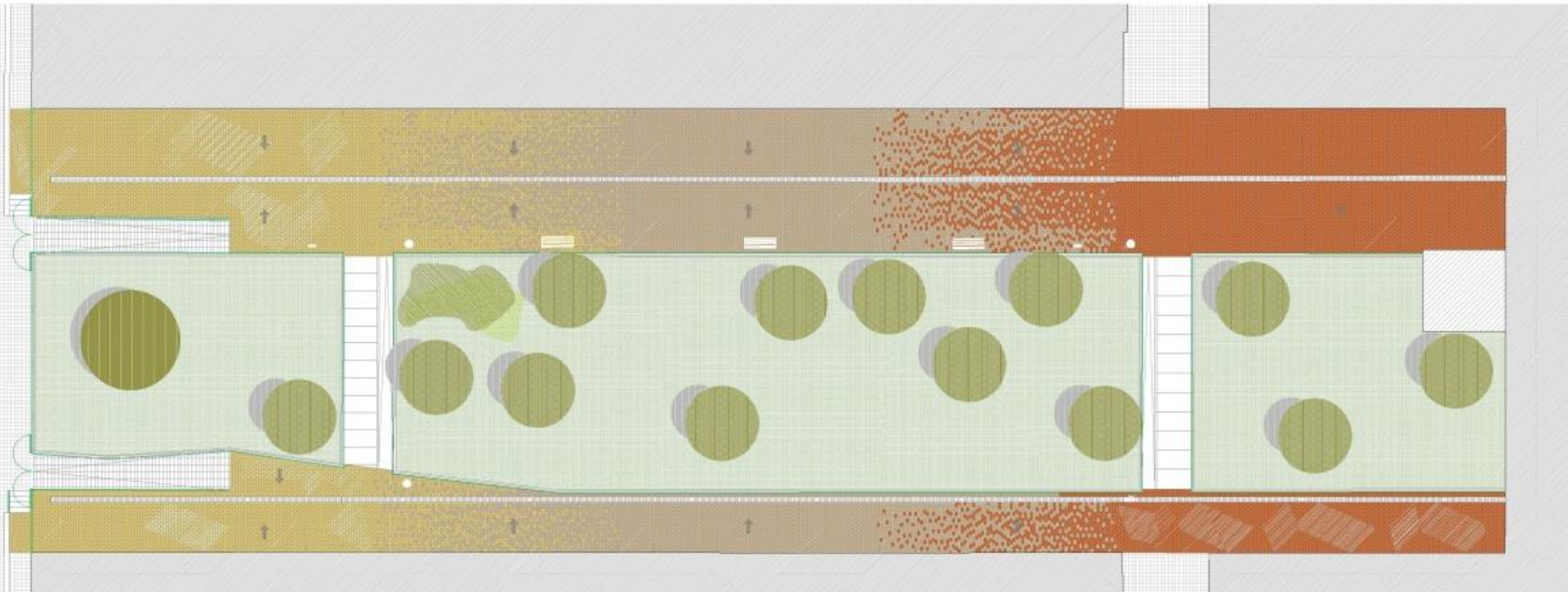
# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització



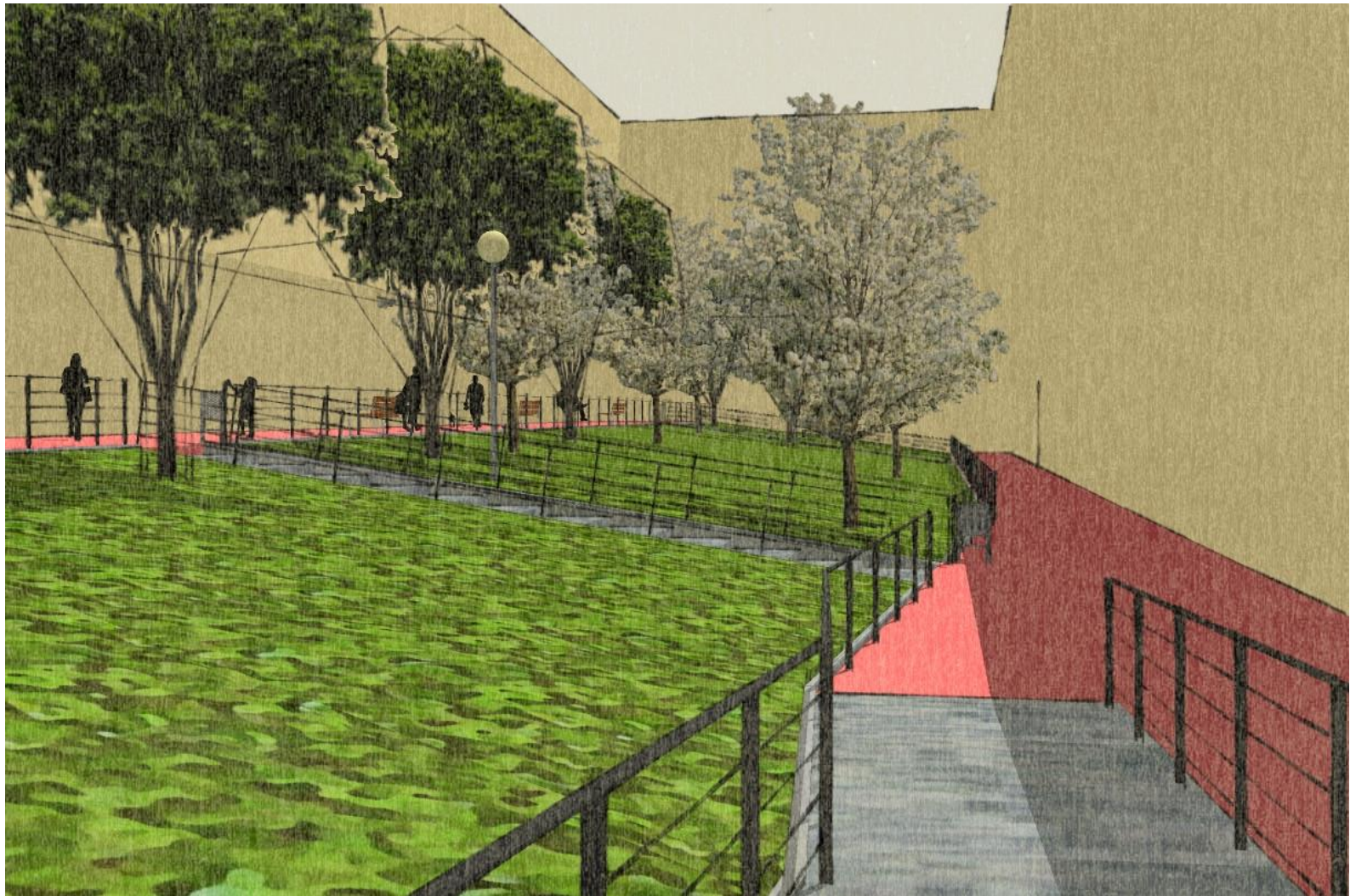
# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Zona sud



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Zona sud



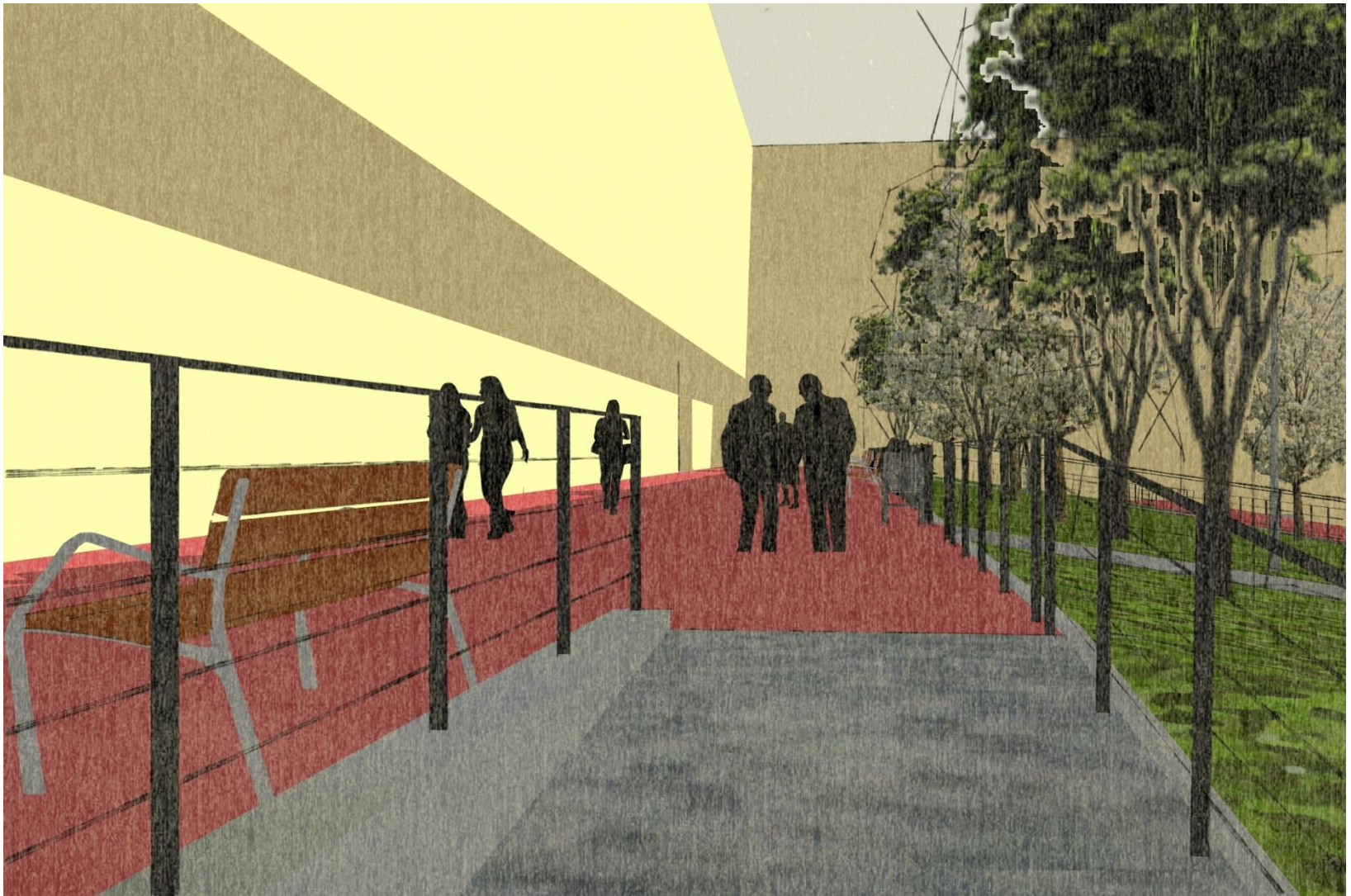
# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Zona sud



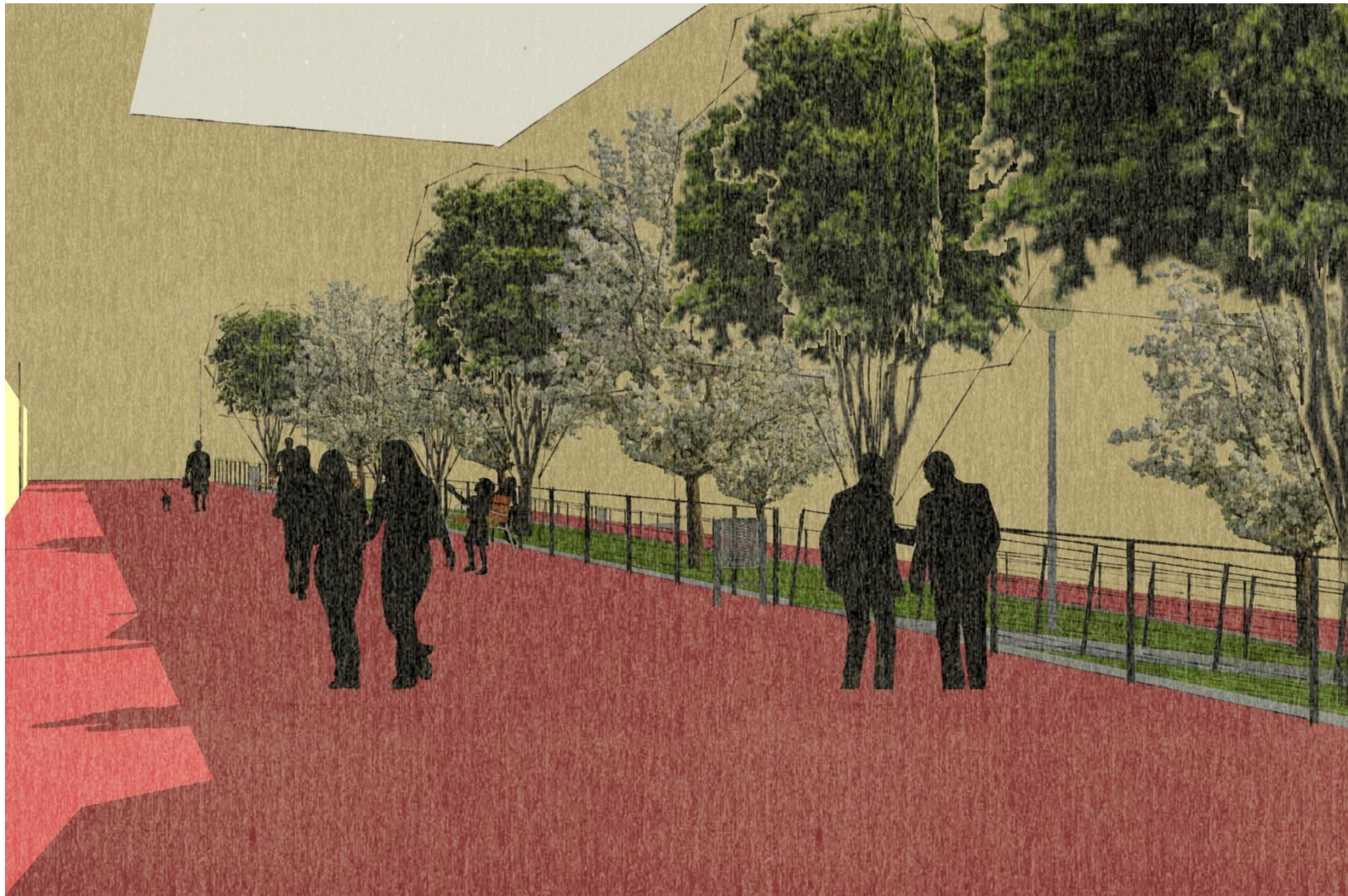
# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Zona sud



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Zona sud



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

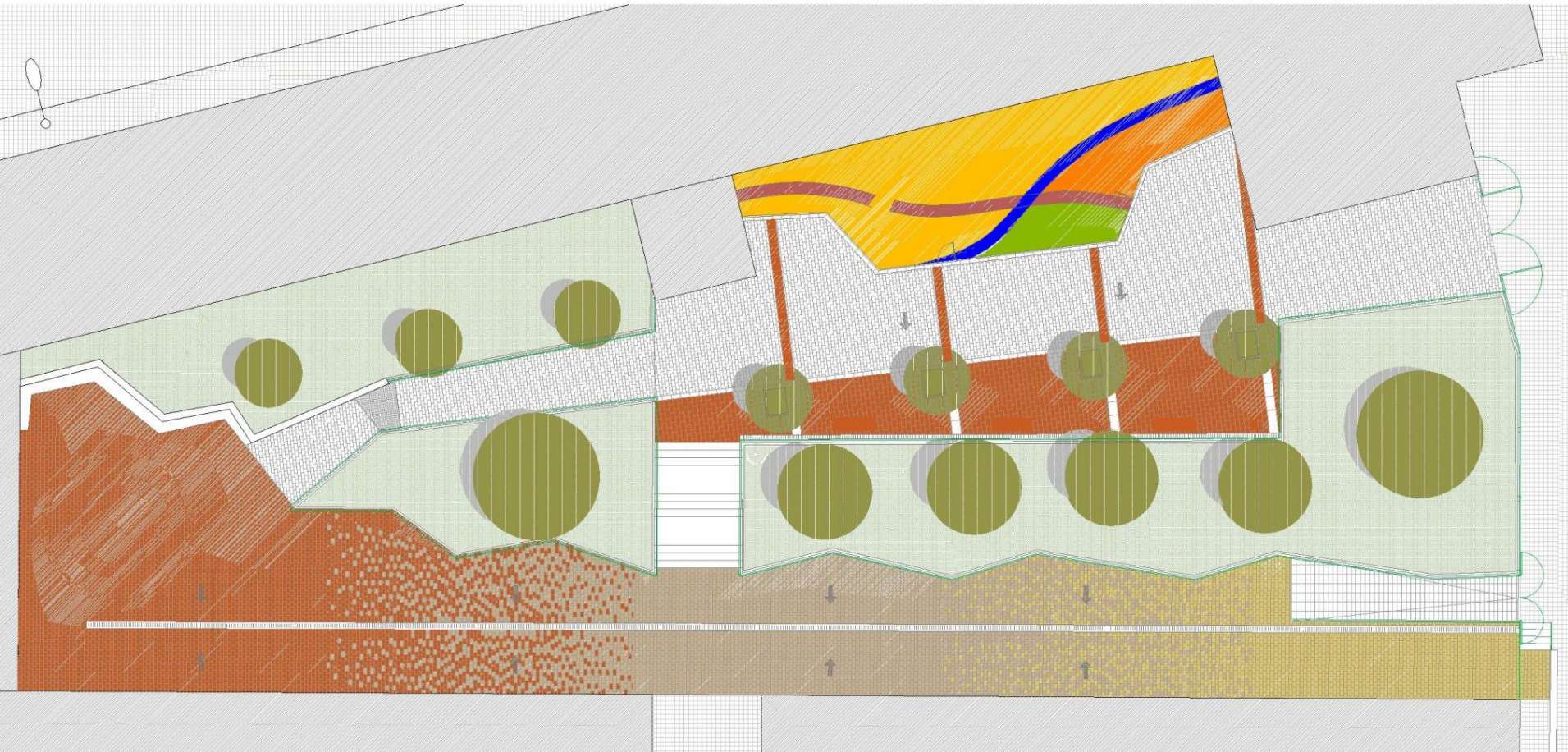
## Proposta d'urbanització - Zona nord

- *Ampliació de la rampa i l'amplada del pas inferior per generar un passeig més agradable.*
- *Creació d'una zona apta per realitzar activitats davant de l'equipament per a joves, ampliació de l'espai i col·locació de bancs.*
- *Connexió d'aquesta zona amb el nivell superior mitjançant una rampa que permetrà un recorregut alternatiu, més còmode i atractiu per a l'usuari.*
- *Transformació de l'espai del nivell superior en un lloc d'estada amb la incorporació d'arbres petits que generin un espai més tranquil i agradable. Entre els arbres i damunt del paviment es proposa col·locar blocs de pedra artificial per asseure's.*
- *En la part superior i paral·lelament a aquest espai d'estada, se situarà una franja de paviment de cautxú que emmarcarà la zona de jocs infantils i d'estada per als pares.*



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Zona nord



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Zona nord



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Zona nord



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Zona nord



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Zona nord



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Zona nord



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Zona nord



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Zona nord





# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Zona sud



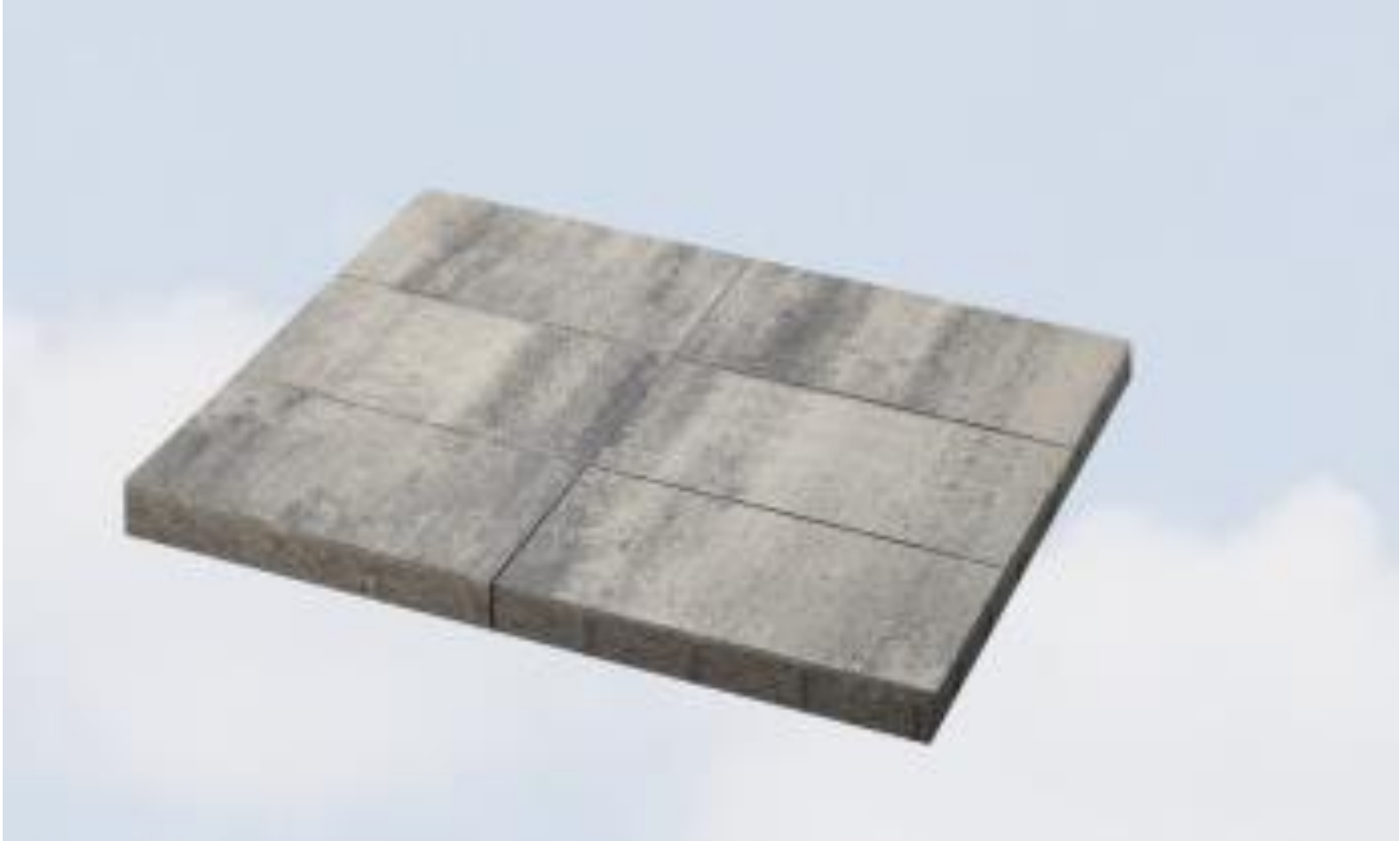
# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Paviment dels passatges



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Paviment rampes i escales



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Paviment entre la zona de jocs i d'estada



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Bancs i papereres



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Arbrat



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Arbrat



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Arbrat





# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Proposta d'urbanització - Arbrat



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

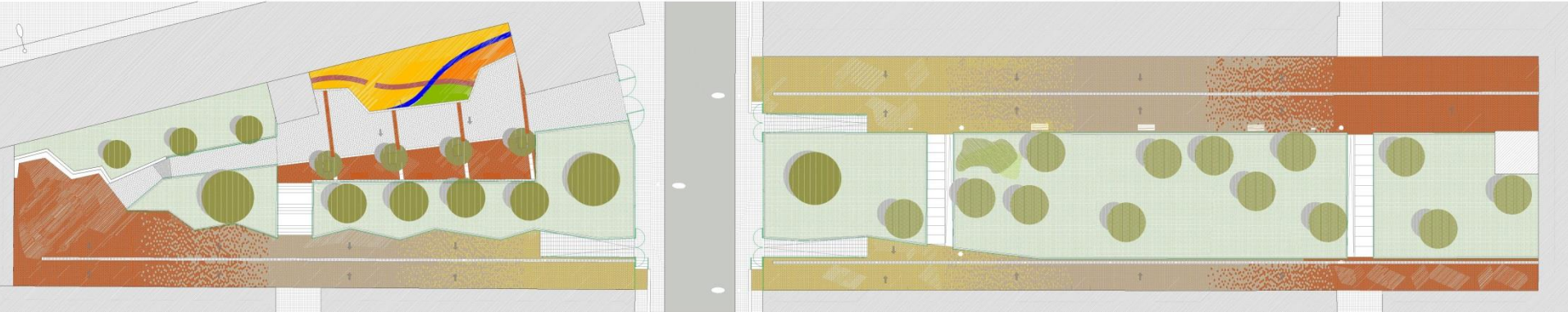
## Proposta d'urbanització - Arbrat



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Dades, pressupost i licitació

- *En els darrers mesos s'ha acabat de redactar el projecte executiu, en base a les aportacions de la reunió mantinguda amb la junta de l'associació de veïns el febrer de 2013.*
- *El pressupost estimat ascendeix a 421.340,49 euros.*
- *El projecte de remodelació dels jardins interiors del carrer València rebrà finançament del programa Xarxa de la Diputació de Barcelona en 300.000 €; la resta, 121.340,49 €, serà d'aportació municipal.*



# Descripció del projecte dels jardins interiors del carrer València

## Pressupost i calendari previst

- *S'actua en una superfície de 3.550,00 m<sup>2</sup>.*
- *El termini d'obres previst en el projecte és de 5 mesos.*
- *La propera setmana es procedirà a aprovar el projecte executiu per la Junta de Govern.*
- *Al mes de maig de 2014 s'ha iniciat el procés de licitació per tal d'adjudicar l'obra.*
- *Les obres es podrien iniciar cap als mesos d'agost-setembre de 2014.*

