



Exp. 116/10

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLES A LA CONTRACTACIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES A LA ZONA DE LA FONT DE LA PLAÇA DE LA PORXADA DE GRANOLLERS

I. OBJECTE

L'objecte del present Plec de clàusules administratives és la concessió d'ús privatiu de la via pública amb taules i cadires a la zona de la font de la Plaça de la Porxada de Granollers. L'espai que han d'ocupar els esmentats elements es grafia al plànol adjunt com annex I del present Plec de clàusules.

II. CÀNON DE LA CONCESSIÓ

El cànon mínim a ofertar serà de 4.164,80 euros anuals, millorable a l'alça.

El cànon es revisarà anualment d'acord amb les variacions que experimenti l' Index de Preus al Consum publicat per l'institut Nacional d' Estadística.

III. FORMA DE PAGAMENT

El cànon s'haurà d'abonar per anualitats. Dins el mes de juny de cada any natural es generarà el rebut corresponent.

IV. DURADA DE LA CONCESSIÓ

La durada de la concessió serà d'1 any, a comptar des de la data de signatura del corresponent contracte en document administratiu. Aquest període serà prorrogable anualment de forma automàtica per períodes anuals, fins a un màxim de 4 pròrrogues consecutives.

VI. GARANTIES.

L'adjudicatari de la concessió haurà de dipositar en concepte de garantia definitiva, la quantitat de 1.500 euros. Aquesta garantia restarà ingressada a l'Ajuntament durant tot el període de vigència de la concessió.



VII. OBLIGACIONS I DRETS DEL CONCESSIONARI

Es detallen al Plec de Prescripcions Tècniques del present contracte.

VIII. FORMA, CONTINGUT I BAREM D'ADJUDICACIÓ DE LES PROPOSICIONS

VIII.1. Documentació.

L'adjudicació serà atorgada a la proposta que, complint les condicions d'aquestes bases, sigui més avantatjosa segons judici de l'Ajuntament.

La licitació es regirà per les normes següents:

- La documentació per prendre part de l'adjudicació es presentarà a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà l'Oficina d'Atenció al Ciutadà –OAC- situada al carrer de Sant Josep núm. 7, planta baixa (de 8:30 h a 19 h, de dilluns a dijous, i de 8:30 h a 14 h els divendres, excepte festius al municipi).
- Les propostes hauran de formalitzar-se en un sobre tancat en el qual figurarà la inscripció següent::
"Proposta per prendre part en la contractació de l'ús privatiu de la via pública amb taules i cadires a la zona de la font de la plaça de la porxada de Granollers"
- En el sobre s'inclouran els documents següents tots ells originals o per mitjà de fotocòpia compulsada:
 - a) Fotocòpia del document nacional d'identitat degudament legitimada, per acreditar la personalitat del licitador o persona que legalment el representi. En el cas de concórrer en representació d'una personal natural o jurídica, poder degudament validat pel secretari general de l'Ajuntament. Si es tracta d'una persona jurídica, escriptura de constitució de la societat o modificació, testimoni de la inscripció en el Registre Mercantil i acreditació sobre el capital social de la mateixa.
 - b) Declaració responsable atorgada de no incórrer en cap de les circumstàncies que impedeixin contractar amb l'Administració local, que determinen el articles 15 a 20 LCAP.
 - c) Fotocòpies de l'últim rebut de l'Impost d'Activitats Econòmiques, de l'últim comprovant d'ingrés o retenció de l'Impost sobre renda de les persones físiques, de l'Impost sobre Societats i de l'Impost sobre el Valor Afegit.
 - d) Documentació acreditativa de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
 - e) Certificació positiva de l'Administració d'Hisenda que acrediti la situació de l'empresa respecte a les seves obligacions tributàries.



f) La proposició econòmica, que haurà d'ajustar-se al model següent:

"En/Na..... amb NIF núm....., en nom propi, (o en representació de l'empresa....., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm.....), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a la es compromet a portar-la a terme d'acord amb les condicions tècniques pel cànon anual total màxim de euros (IVA exclòs)

(Lloc, data i signatura del licitador)."

- g) Proposta de valors estètics i adequació de la instal·lació a l'entorn.
- h) Acreditació de l'experiència i capacitat de gestió.
- i) Proposta d'horaris.
- j) Proposta d'altres millores.

VIII.2. Barem d'adjudicació

Per la valoració de les pliques que participin en el present licitació, s'aplicarà el següent barem :

- *Millor oferta econòmica: Fins a 30 punts.*

Millora a l'alça de l'import anual del cànon per ocupació de 40 m2 de la via pública amb taules i cadires :: 4.164,80 euros.

- *Valors estètics i adequació de la instal·lació a l'entorn: fins a 20 punts.*

Imatge, colors i materials del mobiliari: taules, cadires, veles, paravents,etc. Estat de manteniment i conservació. Adequació i concordança de la imatge d'aquest mobiliari amb els edificis i l'estil més proper de la plaça.

- *Experiència i capacitat de gestió: fins a 20 punts.*

-Experiència de l'empresari en el ram de la restauració, anys d'antiguitat amb establiment a la ciutat de Granollers, tenir o haver tingut altres establiments a la ciutat o a les poblacions de l'entorn.

- Sistema d'organització del servei de la terrassa i criteris de formació del personal que l'ha d'atendre.

- Haver col.laborat amb l'Ajuntament en aspectes relacionats amb la reducció de residus, no promoció de les begudes alcoholiques durant les festes locals i similars.

- Proposta d'horaris: fins a 20 punts.

Proposta de dies d'obertura de la terrassa, període de tancament de vacances, dia de descans setmanal i horari detallat de funcionament de la terrassa.



- Altes millores: fins a 10 punts.

Qualsevol millora que es pugui proposar a l'entorn, entre altres millores :

- Patrocini d'activitats i/o entitats cíviques, culturals, esportives i similars. Col.laboració amb festes populars, tradicionals o altres esdeveniments ciutadans.
- Disposar de sistemes de reducció de residus, programes de neteja de l'entorn de la terrassa, etc.
- Altres millores que el proponent vulgui aportar.

IX. Resolució.

Són causes de resolució del contracte :

- El transcurs del període establert en aquest plec i de les pròrrogues acordades de forma expressa entre les parts. L'aplicació d'aquesta causa de resolució no necessitarà de previ avís al concessionari i operarà de forma automàtica.
- L'incompliment de les condicions de la concessió, prèvia audiència al contractista.
- La demora per més de 30 dies en el pagament d'un rebut corresponent al preu del cànon. Aquest termini comptarà a partir de la data de denúncia per part de l'ajuntament.
- El mutu acord entre les parts, sempre que no concorri cap altra causa de resolució imputable al concessionari i que raons d'interès públic fan innecessària o inconvenient la permanència de la concessió.
- La mort, la incapacitat sobtevinguda o extinció de la personalitat del concessionari. No obstant això en el cas de mort o incapacitat d'aquest, pot continuar el contracte si així ho acorda l'Ajuntament, amb els seus hereus o successors.
- La fallida, suspensió de pagaments, concurs o insolvència del concessionari.
- L'incompliment del concessionari del deure de mantenir l'espai d'ús en perfecte estat i de reparar-lo pel seu compte.

A Granollers, 11 de novembre 2010.