



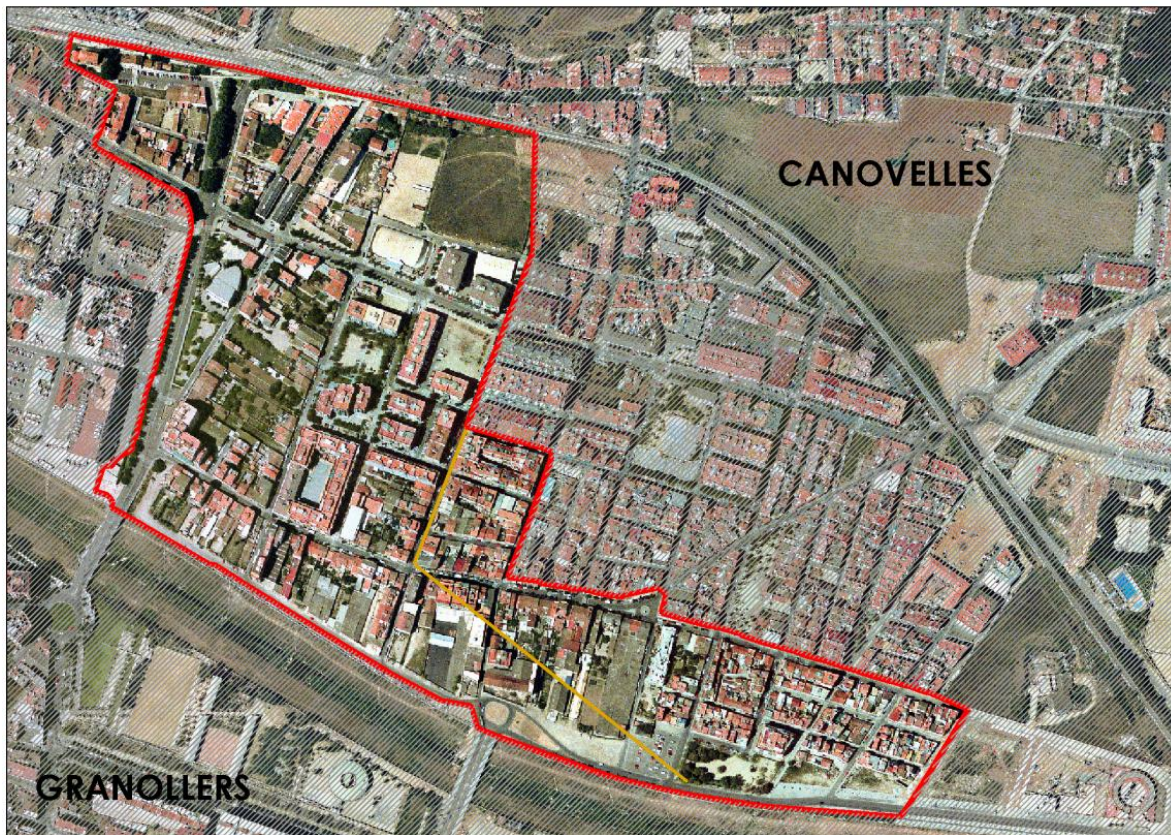
Pla de Barris

Sant Josep, 7. 4a planta
Tel. 93 8426855, Fax 93 8426702
09401 Granollers

“Projecte d'intervenció integral en el barri Congost de Granollers” 2006-2011

RODA DE PREMSA DE BALANÇ DEL PLA DE BARRIS
Sala de Plens
Granollers, 2 de febrer de 2011

EL PLA DE BARRIS DEL CONGOST DE GRANOLLERS



Població: 3.979 habitants.
Superfície: 20,436 Ha.

Pressupost aprovat
6.981.453,20 €
Subvenció Generalitat
3.490.726,60 €

Vigència inicial del
programa
1 de juny de 2006
31 de desembre de 2010

- Actuacions de renovació i rehabilitació de la densa àrea urbana, destinades a trencar l'aïllament territorial.
- Accions de rehabilitació dels edificis.
- Programes socioeconòmics per fomentar la convivència, el sentiment de pertinença, la inclusió social i el desenvolupament econòmic.
- Inicialment un total de 49 actuacions o programes.

EL PLA DE BARRIS DEL CONGOST DE GRANOLLERS

- En data 4 de gener de 2011 es va concedir una pròrroga d'un any. La intenció és no esgotar aquest termini i donar per finalitzat el Pla de Barris en data 31 de març de 2011.

- La voluntat de l'Ajuntament de Granollers, d'acord amb les entitats del barri, és sol·licitar en la propera convocatòria del Pla de Barris, anualitat 2011, un programa de continuïtat.



- El projecte de Pla de Barris en el barri Congost es va elaborar conjuntament amb la Barriada Nova de Canovelles.
- El projecte presentat per Canovelles va ser concedit a la convocatòria del Pla de Barris de 2005 i la de Granollers, al 2006.

GRAU D'ASSOLIMENT DE LES ACTUACIONS PREVISTES EN EL PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL (FEBRER DE 2011)

2006

2007

2008

2009

2010

2011



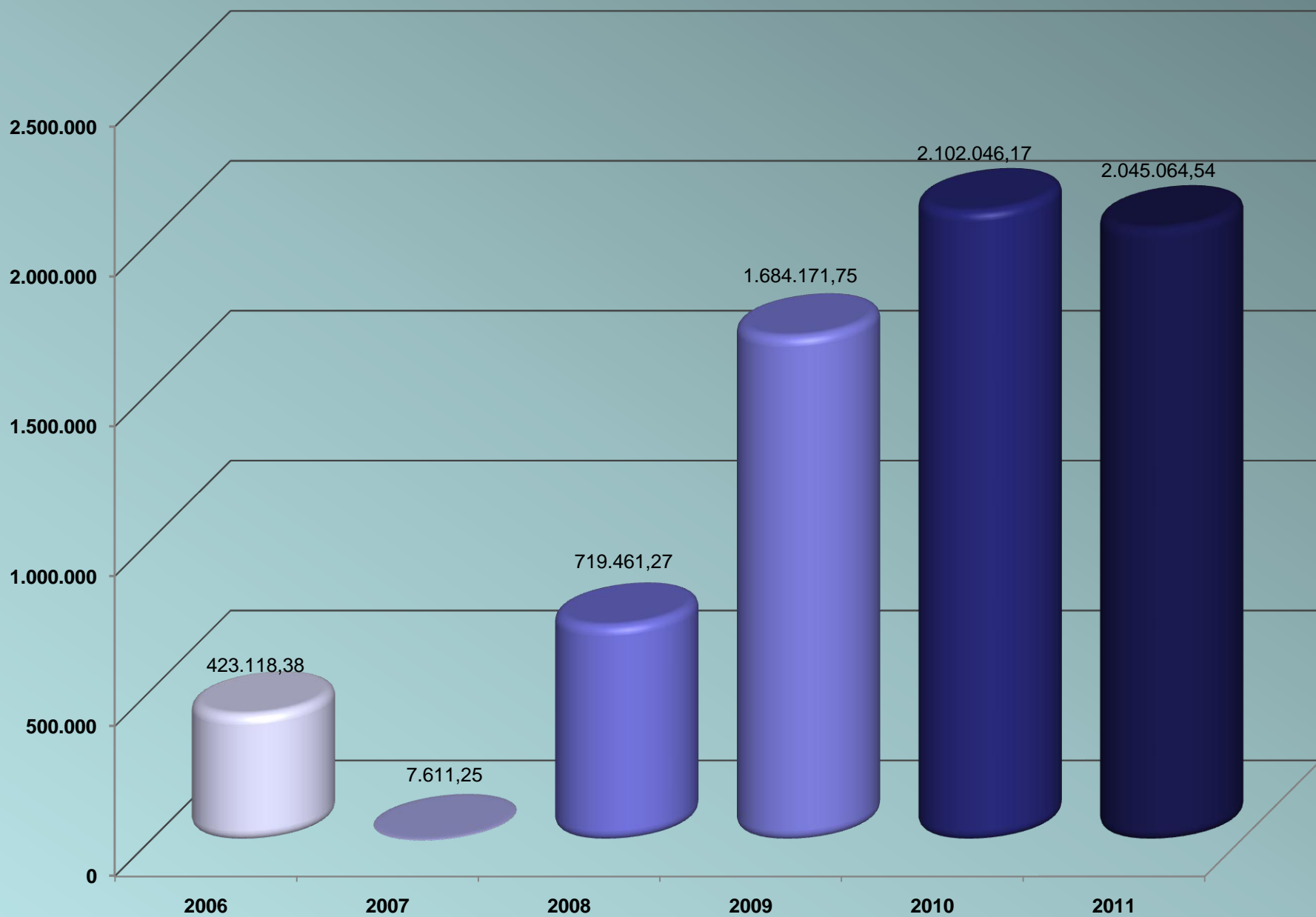
- 19 obres finalitzades.
- 2 obres en execució.
- 1 obra adjudicada.

- 17 programes socials i de dinamització econòmica en funcionament.

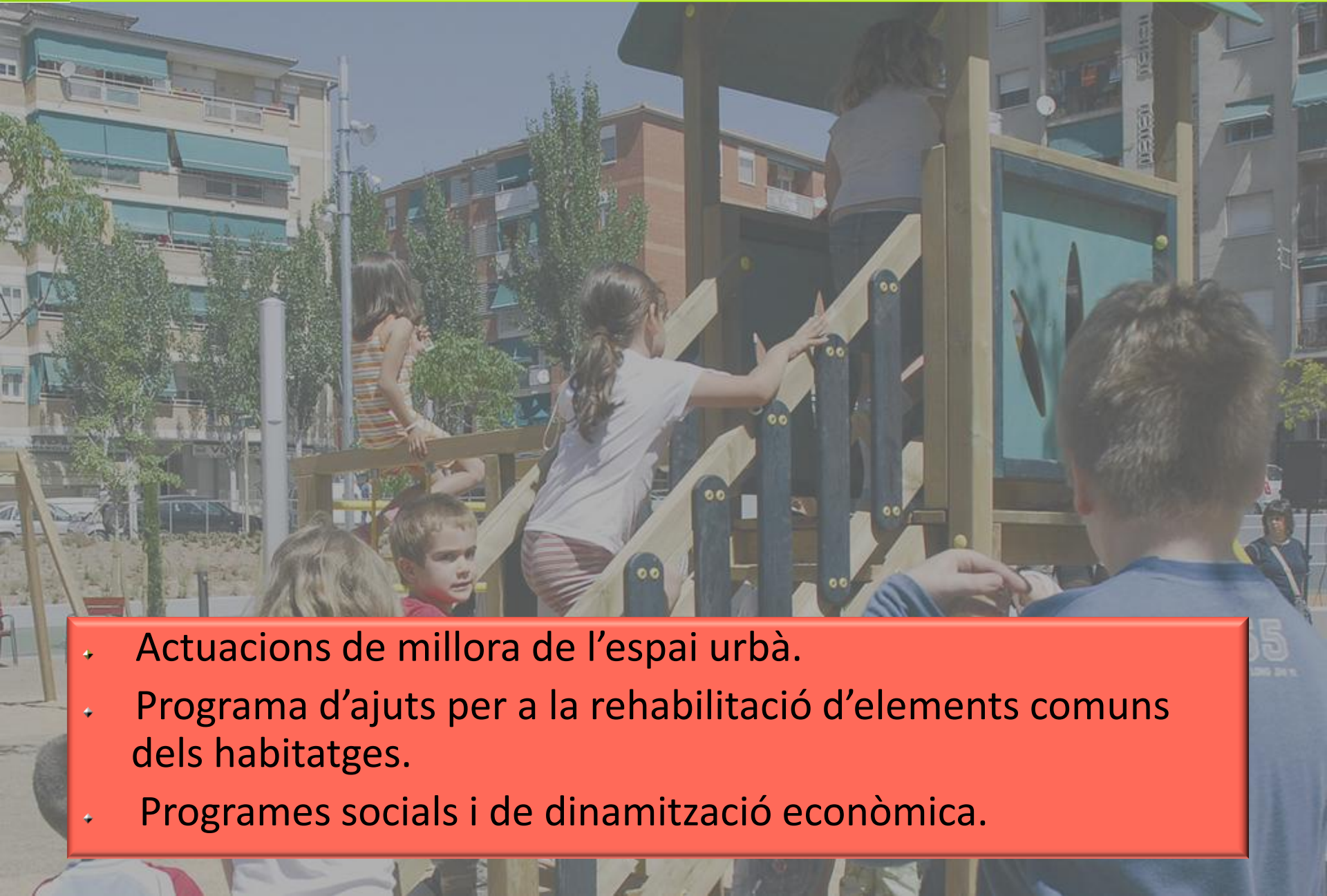
- 15 comunitats de veïns del barri han gaudit del programa d'ajuts a la rehabilitació d'elements comuns dels habitatges.



PLA ECONÒMIC I FINANCER (2006 - 2011)



ÀMBITS D'ACTUACIÓ DEL PLA DE BARRIS

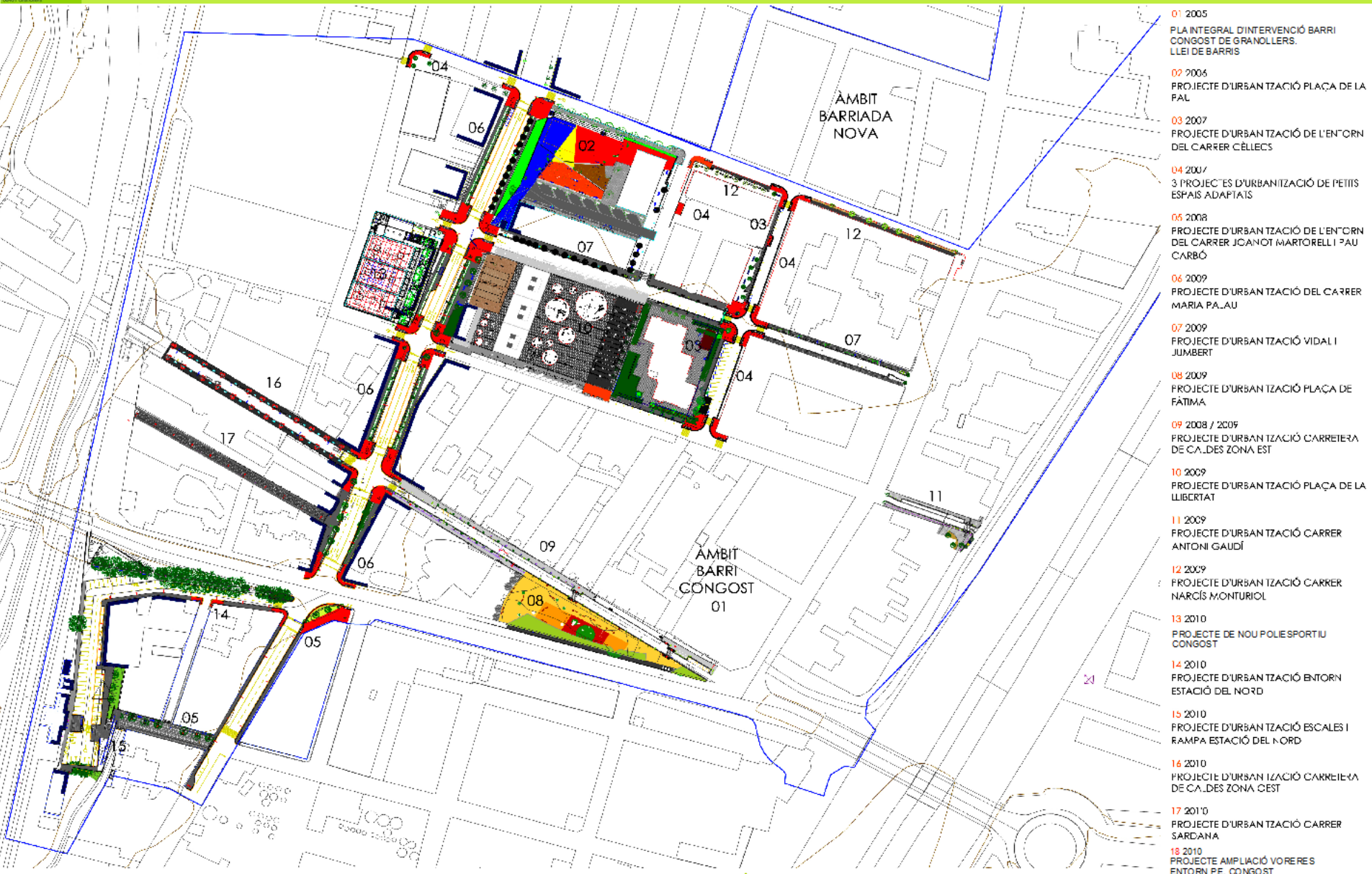


- ↳ Actuacions de millora de l'espai urbà.
- ↳ Programa d'ajuts per a la rehabilitació d'elements comuns dels habitatges.
- ↳ Programes socials i de dinamització econòmica.



Actuacions de millora de l'espai urbà

ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI URBÀ



- 01 2005
PLA INTEGRAL D'INTERVENCIÓ BARRI CONGOST DE GRANOLLERS. LLEI DE BARRIS
- 02 2005
PROJECTE D'URBANITZACIÓ PLAÇA DE LA PAL
- 03 2007
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ENTORN DEL CARRER CÈLLECS
- 04 2007
3 PROJECTES D'URBANITZACIÓ DE PETITS ESPAIS ADAPTAIS
- 05 2008
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ENTORN DEL CARRER JUANOT MARTORELL I PAU CARBÓ
- 06 2009
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER MARIA PAU
- 07 2009
PROJECTE D'URBANITZACIÓ VIDAL I JUMBERT
- 08 2009
PROJECTE D'URBANITZACIÓ PLAÇA DE FÀTIMA
- 09 2008 / 2009
PROJECTE D'URBANITZACIÓ CARRETERA DE CA. DES ZONA EST
- 10 2009
PROJECTE D'URBANITZACIÓ PLAÇA DE LA LLIBERTAT
- 11 2009
PROJECTE D'URBANITZACIÓ CARRER ANTONI GAUDÍ
- 12 2009
PROJECTE D'URBANITZACIÓ CARRER NARCÍS MONTURIOL
- 13 2010
PROJECTE DE NOU POLIESPORTIU CONGOST
- 14 2010
PROJECTE D'URBANITZACIÓ ENTORN ESTACIÓ DEL NORD
- 15 2010
PROJECTE D'URBANITZACIÓ ESCALES I RAMPA ESTACIÓ DEL NORD
- 16 2010
PROJECTE D'URBANITZACIÓ CARRETERA DE CA. DES ZONA CEST
- 17 2010
PROJECTE D'URBANITZACIÓ CARRER SARDANA
- 18 2010
PROJECTE AMPLIACIÓ VORERES ENTORN PE. CONGOST

ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI URBÀ

20 CARRERS I PLACES REMODELATS

- Plaça de la Pau
- Plaça de davant de l'estació del Nord
- Plaça de la Llibertat
- Jardins de Fàtima
- Carrer Joanot Martorell
- Carrer Pau Carbó
- Carrer Joan Maragall
- Carrer Maria Palau
- Carrer Antoni Gaudí
- Carrer Narcís Monturiol
- Carrer Carretera de Caldes (fase 1)
- Carrer Joan Vidal i Jumbert
- Carrer Céllecs (fase 1)
- Carrer Céllecs (fase 2)
- Voreres de l'entorn del pavelló
- Millores accessibilitat (espai 1)
- Millores accessibilitat (espai 2)
- Millores accessibilitat (espai 3)
- Carrer Sardana
- Carretera de Caldes (fase 2)

**TOTAL INVERSIÓ EN LA REMODELACIÓ
DE CARRERS I PLACES**
3.624.320,61 €

**METRES QUADRATS DE CARRERS I
PLACES REMODELATS**
22.376 m²



ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI URBÀ

2 NOUS EQUIPAMENTS

- Pavelló poliesportiu Congost
- Local social (seu de la Federació Catalana de Bàdminton, dels Serveis Socials de l'Ajuntament de Granollers i de l'Associació de Veïns de Congost)



TOTAL INVERSIÓ EN NOUS EQUIPAMENTS

2.025.268,33 €

(aportació del Pla de Barris)

Pressupost total: 3.076.658,37 €

METRES QUADRATS EN NOUS EQUIPAMENTS

3.001,70 m²



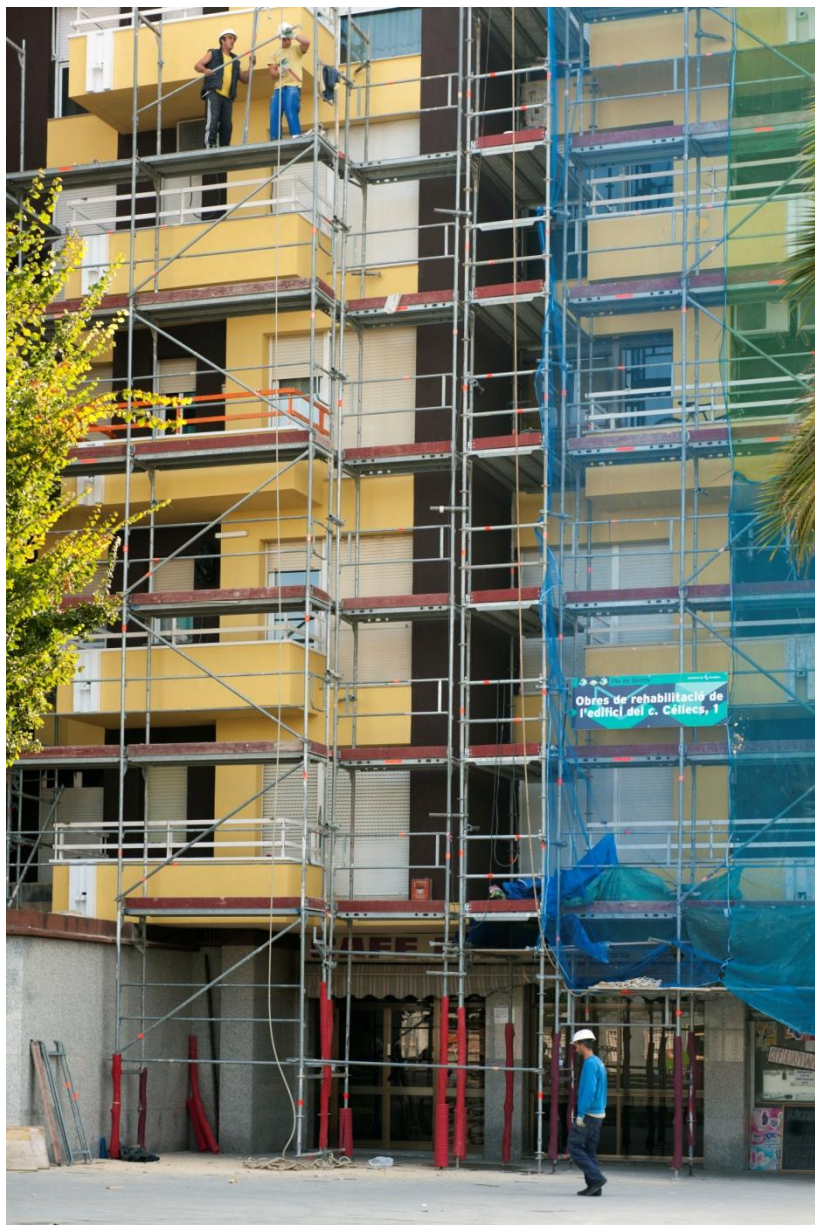
Ajuntament de Granollers

Pla de Barris

Obres de rehabilitació de
l'edifici del c. Céllecs, 1

Programa d'ajuts per a la rehabilitació
d'elements comuns dels habitatges

DADES DE LA REHABILITACIÓ D'ELEMENTS COMUNS DELS HABITATGES AL BARRI CONGOST DE GRANOLLERS



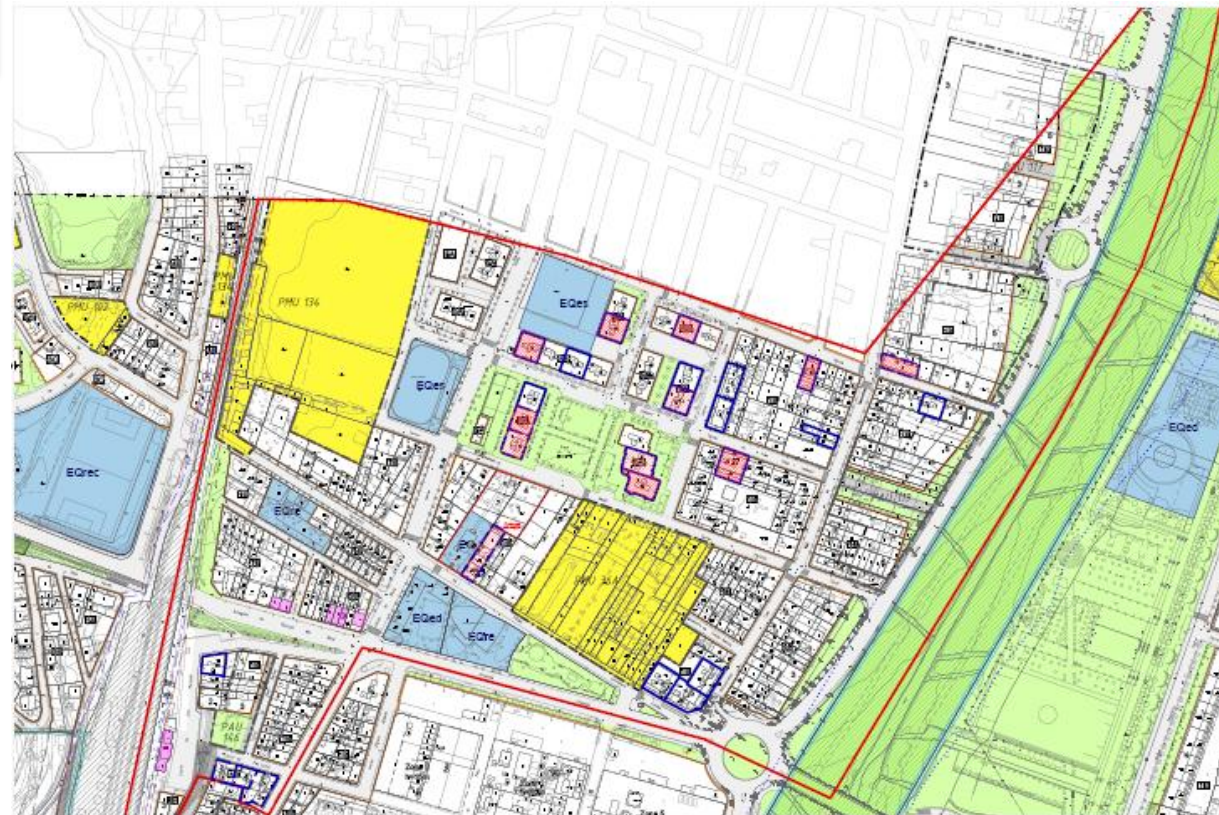
PRESSUPOST DISPONIBLE


- Import total: 399.000 €
 - Reparació de façanes: 189.000 €
 - Rehabilitacions integrals: 84.000 €
 - Ascensors i supressió de barreres: 126.000 €
- Al 2008 una comissió municipal va visitar 40 comunitats de veïns en base a un estudi previ sobre l'estat dels edificis del barri.
- 28 comunitats de veïns s'interessaren pels ajuts per a la rehabilitació.
- Se sol·licitaren 23 Tedis, dels quals foren atorgats 19.
- Altres 5 Tedis ja el disposaven bé per ser emès per la Generalitat bé per ordre d'execució.
- 21 comunitats iniciaren tràmits per rebre els ajuts del pla de barris, 15 de les quals assoliren una resolució positiva i 6 renunciaren.
- 303 han estat els habitatges beneficiats per les resolucions positives del pla de barris.



DADES DE LA REHABILITACIÓ D'ELEMENTS COMUNS DELS HABITATGES AL BARRI CONGOST DE GRANOLLERS

COMUNITATS QUE HAN REBUT ELS AJUTS DEL PLA DE BARRIS

- Céllecs, 17
- Plaça de la Llibertat, 2
- Carretera de Caldes, 50
- Plaça de la Llibertat, 1
- Plaça de la Llibertat, 1
- Céllecs, 1
- Narcís Monturiol, 37
- Joan Vidal i Jumbert, 32
- Camí Vell de Canovelles, 82
- Narcís Monturiol, 19
- Joan Vidal i Jumbert, 5
- Plaça de la Llibertat, 3
- Céllecs, 18
- Céllecs, 20
- Puiggraciós, 1



TEDI Pla de Barris 
TEDI Altres 

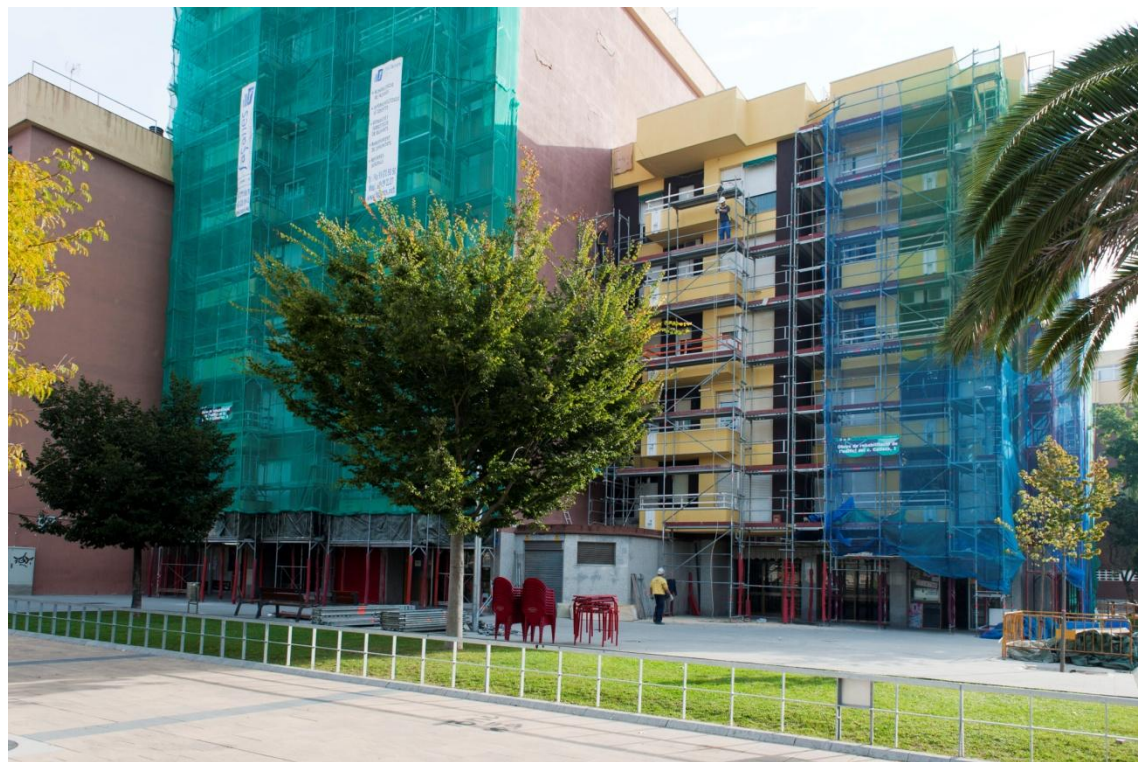
Primera convocatòria 
Segona convocatòria 

DADES DE LA REHABILITACIÓ D'ELEMENTS COMUNS DELS HABITATGES AL BARRI CONGOST DE GRANOLLERS

AJUTS ATORGATS PER PROGRAMA

- PROGRAMA 1. FAÇANES
74.675,54 €
- PROGRAMA 2. COBERTES
57.223,91 €
- PROGRAMA 3. ADAPTACIÓ
82.559,71 €
- PROGRAMA 4. INSTAL·LACIONS
100.853,71 €

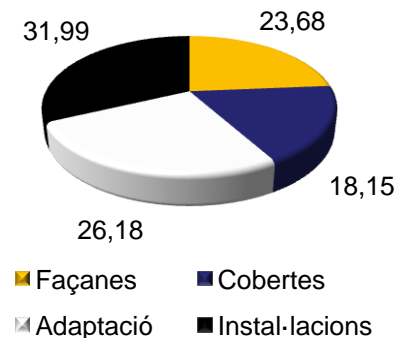
IMPORT TOTAL DELS AJUTS DEL PLA DE BARRIS
315.312,87 €



IMPORT DE LA SUBVENCIÓ DE LA GENERALITAT QUE HAN REBUT LES COMUNITATS QUE HAN REBUT AJUT DEL PLA DE BARRIS
376.257,02 €

IMPORT TOTAL DE LES SUBVENCIONS QUE HAN OBTINGUT LES COMUNITATS MITJANÇANT EL PLA DE BARRIS I LA GENERALITAT
691.569,89 €

Ajuts Pla de Barris



DADES DE LA REHABILITACIÓ D'ELEMENTS COMUNS DELS HABITATGES AL BARRI CONGOST DE GRANOLLERS

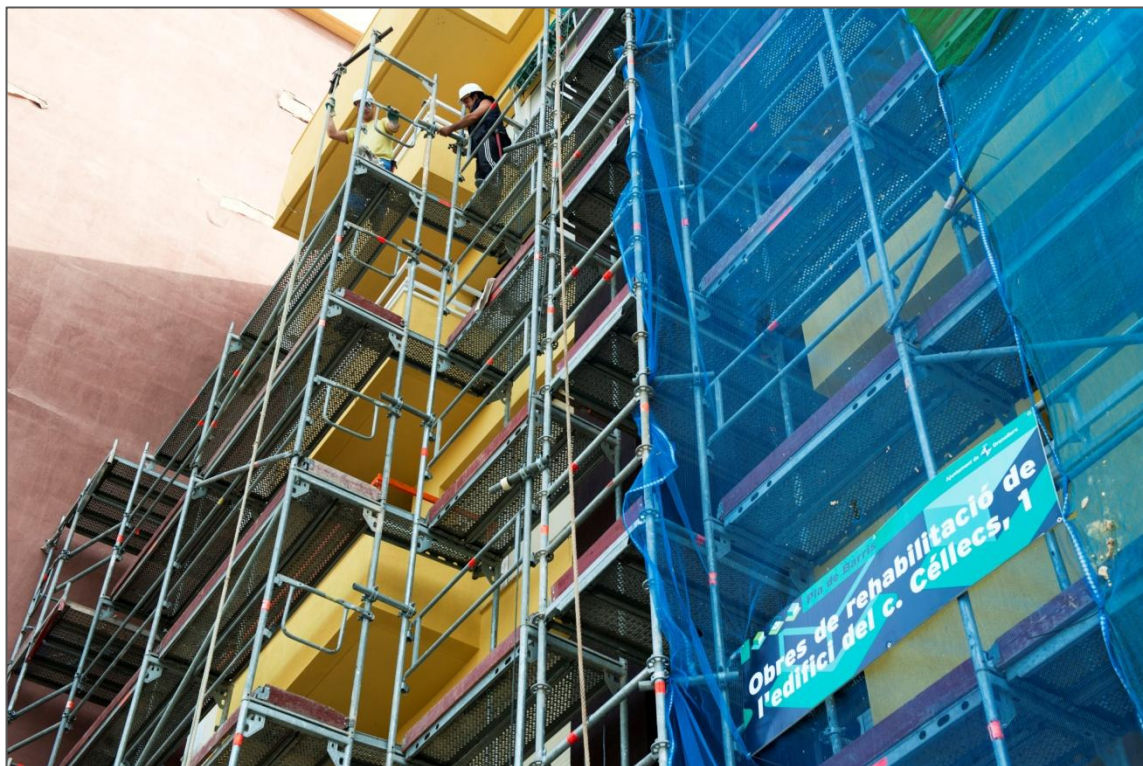
DADES PER CONVOCATÒRIA

PRIMERA CONVOCATÒRIA

- SOL·LICITUD D'AJUTS: 11
- RESOLUCIÓ POSITIVA D'AJUTS: 4
- PENDENTS DOCUMENTACIÓ: 6
- RENÚNCIES: 1
- IMPORT ATORGAT: 78.265,61 €

SEGONA CONVOCATÒRIA

- SOL·LICITUD D'AJUTS: 16
- RESOLUCIÓ POSITIVA D'AJUTS: 11
- RENÚNCIES: 5
- IMPORT ATORGAT: 237.047,26 €





Programes socials i de dinamització
econòmica

PROGRAMES SOCIALS I DE DINAMITZACIÓ ECONÒMICA

13 PROGRAMES DE DINAMITZACIÓ SOCIOCULTURAL

- Aules d' experiència i aprenentatge
- Centre d' informació i recursos per a dones
- Banc del temps
- Fem un jardí
- Desenvolupament cultural comunitari
- Dinamització cultural de la biblioteca Frederica Montseny
- Programa per impulsar el coneixement de la llengua catalana
- Embelliment del barri
- Els nostres barris en xarxa
- Programa de Bon veïnatge
- Esports al carrer
- Activitats intergeneracionals
- Pla de convivència



**FONS DEL PLA DE BARRIS DESTINAT A
PROGRAMES SOCIOCULTURALS**

410.333,13 €

**NOMBRE D'ACTIVITATS
DESENVOLUPADES**

285

**PERSONES QUE HAN PARTICIPAT DE
LES ACTIVITATS DIRECTAMENT**

1.250

PROGRAMES SOCIALS I DE DINAMITZACIÓ ECONÒMICA

4 PROGRAMES DE DINAMITZACIÓ ECONÒMICA

- Exposició El mercat de Canovelles
- Promoció de petites fires i mostres
- Programa de dinamització comercial
- Aula de Consum

FONS DEL PLA DE BARRIS DESTINAT A PROGRAMES DE DINAMITZACIÓ ECONÒMICA

65.697,63 €

NOMBRE D'ACTIVITATS DESENVOLUPADES

18





**Altres actuacions no incloses
en el Pla de Barris**

ALTRES ACTUACIONS EN EL BARRI CONGOST NO INCLOSES EN EL PLA DE BARRIS

➤ CONSTRUCCIÓ I INICI DE L'ACTIVITAT DE LA NOVA ESCOLA BRESSOL DEL CONGOST.

El centre té capacitat per a 66 places per a infants entre 0-3 anys.

Ha comportat una inversió de 1.165.294,48 € i compta amb una superfície de 723 m²



ALTRES ACTUACIONS EN EL BARRI CONGOST NO INCLOSES EN EL PLA DE BARRIS

- **CONSTRUCCIÓ D'HABITATGES DE PROMOCIÓ MUNICIPAL AL CARRER DE MARIA PALAU.**
Construcció de 15 habitatges en dos edificis.
Ha comportat una inversió de 4.800.000 €.



ALTRES ACTUACIONS EN EL BARRI CONGOST NO INCLOSES EN EL PLA DE BARRIS

➤ **RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE.**

Aprofitant les actuacions en carrers i places s'ha procedit a la substitució de la canonada de fibrociment per una nova de fosa.

S'ha actuat en 16 carrers i places del barri Congost, substituint 2.495 metres de canonada.

Ha suposat una inversió de 634.372,65 €.



ALTRES ACTUACIONS EN EL BARRI CONGOST NO INCLOSES EN EL PLA DE BARRIS

- **OBRES DEL FONS ESTATAL D'INVERSIÓ LOCAL (2009) EN EL BARRI CONGOST.**
Remodelació de la part central de la plaça de la Llibertat.
Vorera nord del carrer Joan Vidal i Jumbert, entre els carrers Céllecs i Maria Palau.
Ha suposat una inversió de 813.674,46 €.





Pla de Barris

Granollers, 7, 4a planta
Tel. 93 8420000. Fax 93 8420702
08901 Granollers

ALTRES ACTUACIONS EN EL BARRI CONGOST NO INCLOSES EN EL PLA DE BARRIS

➤ EL NOU PAVELLÓ POLIESPORTIU CONGOST, REFERÈNCIA DE L'ESPORT DEL BÀDMINTON.

El nou pavelló ha estat dissenyat especialment per a la pràctica del bàdminton. La instal·lació esdevindrà un equipament de referència.

En l'edifici que s'ha construït adjunt al pavelló hi haurà la seu de la Federació Catalana de Bàdminton.

Compta amb un pressupost 3.076.658,37 € i una superfície construïda de 3.000 m².

Aquesta obra ha estat finançada pel Servei Català de l'Esport, la Diputació de Barcelona, el fons del Pla de Barris i l'Ajuntament de Granollers.



ENTRE 2006 I 2010 LES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES HAN INVERTIT EN EL BARRI CONGOST UNS 16 MILIONS D'EUROS

OBJECTIUS A ASSOLIR EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2011

- Acabar les actuacions en carrers i places actualment en execució.
 - Carrer Sardana
 - Darrera fase de la remodelació de la plaça de la Llibertat
 - Rampa d'accés a l'estació del Nord
 - Voreres de l'entorn del pavelló poliesportiu Congost
- Instal·lar wi-fi a la plaça de la Llibertat i a l'interior del nou pavelló.
- Mantenir els programes socials, treballant conjuntament amb les entitats del barri.
- Implantar a la resta de la ciutat projectes i activitats de caràcter social i de promoció de l'activitat econòmica que s'han desenvolupat amb èxit en el barri Congost.
- Elaborar la memòria final i tancar pressupostàriament el Pla de Barris en data 31 de març de 2011.
- Redactar la proposta de Programa de Continuitat d'acord amb les indicacions del Pla de Barris.
- Presentar el Programa de Continuitat a la propera convocatòria d'ajuts del Pla de Barris de la Generalitat.