

Comença la construcció de 57 habitatges de protecció oficial al barri del Lledoner



± [1]

L'alcaldeessa, Alba Barnusell, i la consellera de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, Sílvia Paneque, han posat la primera pedra de la construcció de 57 habitatges protegits de lloguer assequible al barri del Lledoner. Aquesta promoció se situa en un solar municipal, en el qual l'Institut Català del Sòl, INCASÒL, construeix els pisos amb una inversió de més de 9 milions d'euros. L'Ajuntament de Granollers ha posat a disposició de la Generalitat, 8.000 metres quadrats de sòl, en aquest mateix barri, el Lledoner, per construir nous habitatges de lloguer assequible. S'hi podran fer un total de 200 pisos nous.

L'acte de col·locació de la primera pedra dona inici a la construcció dels nous 57 habitatges de lloguer assequible que se situen en dos edificis construïts en un solar en forma de "L" al carrer Ripollès, del sector residencial X del barri del Lledoner. L'Ajuntament de Granollers ha cedit en dret de superfície aquests terrenys per tal que la Generalitat construeixi els habitatges, amb una inversió prevista de 9,25 milions d'euros. El solar municipal cedit ha permès desenvolupar un projecte amb solucions arquitectòniques sostenibles que prioritzen l'eficiència energètica i el confort, alineades amb els objectius de l'Agenda 2030. La promoció té dos edificis, el més llarg, de planta baixa més tres plantes, comptarà amb un total de 27 habitatges de tres habitacions, dos dels quals –en planta baixa– seran adaptats. A l'altre bloc, de planta baixa i sis plantes pis, hi haurà els trenta habitatges restants, tots de dues habitacions. El projecte inclou un pati-galeria exterior que serveix per organitzar els espais comuns dels habitatges. La galeria està connectada amb l'exterior a través d'un balcó i està delimitada per parets de vidre. Per les seves característiques, a l'hivern funciona com un hivernacle: el sol escalfa l'interior i el paviment de gres, fet que ajuda a mantenir la temperatura interior i repartir-la per l'habitatge. I a l'estiu, es pot fer servir com un gran balcó.

Durant l'acte de col·locació de la primera pedra, la consellera de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, Sílvia Paneque, ha assegurat que el Govern està "fent esforços per

agilitzar la construcció i aplica una nova manera d'afrontar la necessitat de crear un parc d'habitatge públic". La consellera ha recordat que la finalitat és "la construcció de 50.000 habitatges públics de lloguer assequible fins al 2030 amb la col·laboració dels ajuntaments i el tercer sector. Tenim els solars i tenim uns promotors molt compromesos que ajuden el Govern a aconseguir aquest objectiu".

Per la seva banda, l'alcalde de Granollers, Alba Barnusell, ha afirmat: "Avui s'obren noves oportunitats de projectes de vida a Granollers. Continuarem treballant, de la mà de la resta d'administracions, per ampliar el parc públic d'habitatge de lloguer assequible a la ciutat. Vam cedir 8.000 metres quadrats a la Generalitat on es podran fer 200 pisos, i aviat entregarem les claus dels habitatges que l'Ajuntament ha construït al passeig de la Muntanya".

Paneque
ha
recordat
que
l'Ajuntament
de
Granollers
ha
posat
a
disposició
de
la
Generalitat
més
terrenys
en
aquest
mateix
barri,
presentats
en
la
primera
convocatòria
de
la
reserva
pública
de
solars
per
construir
nou
habitatge
públic
de
lloguer
assequible.

Galeria de fotos



[2]



[3]



[4]

// S'ha separat la Galeria d'imatges corresponent al uploader d'imatges propi del content type, //dels "nodes reference" als continguts de "Galeria d'imatges" pre-existents. ?> // Uploader d'imatges ?> // "Nodes reference" a les Galeries d'imatges ?>

comunicacio@ajuntament.granollers.cat

URL d'origen:<https://www.granollers.cat/noticies/alcaldessa/comen%C3%A7a-la-construcci%C3%B3-de-57-habitatges-de-protecci%C3%B3-oficial-al-barri-del>

Enllaços

[1] https://www.granollers.cat/sites/default/files/noticia/2026/02/xsm_0077.jpg

[2] https://www.granollers.cat/sites/default/files/noticia/2026/02/xsm_0066.jpg

[3] https://www.granollers.cat/sites/default/files/noticia/2026/02/xsm_0040.jpg

[4] https://www.granollers.cat/sites/default/files/noticia/2026/02/xsm_0081.jpg