

Rehabilitació energètica del Grup Primer de Maig



Política Palanca:

1. Agenda Urbana

Component:

2. Pla de rehabilitació de vivenda i regeneració urbana

Inversió:

1. Programa de rehabilitació per a la recuperació econòmica i social en entorns residencials. Línia 1

PEC:

3.618.550 €

Rehabilitació energètica de 140 habitatges del Grup Primer de Maig, que suposen un 25% del total del barri, que hauran d'assolir un estalvi en el consum d'energia primària no renovable, com la calefacció o la refrigeració, d'entre el 30 i el 45 %.

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha confirmat a l'Ajuntament de Granollers que el Grup Primer de Maig rebrà 1.638.590,02 euros per fer possible la rehabilitació energètica de fins a 140 habitatges d'aquest barri, així com la urbanització de dues de les seves places. Es tracta de fons europeus Next Generation que transferirà el Ministeri de Transports, Mobilitat i Gestió Urbana per atendre les 42 sol·licituds aprovades a tot Catalunya per fer actuacions en Entorns Residencials de Rehabilitació Programada (ERRP).

Els 1,6 milions d'euros suposaran el 40 % de la subvenció de les actuacions que s'acabin portant a terme en els habitatges, ja que l'Ajuntament de Granollers ha estimat la seva rehabilitació total en 3.618.550 euros. D'altra banda, a més d'aquests fons europeus, l'Ajuntament aportarà addicionalment 594.000 euros en 4 anys per tal de reduir al màxim els costos dels veïns que decideixen rehabilitar els seus habitatges. Cal tenir present, a més, que aquelles persones que es trobin en situació de vulnerabilitat podran gaudir d'un 100 % de subvenció.

L'oficina municipal Granollers Rehabilitació Energètica acompanyarà el veïnat de Primer de Maig en els processos de reforma que s'iniciïn, a més d'actuar com a gestora a l'hora de tramitar els ajuts. Per assolir la fita de rehabilitar el màxim possible d'habitatges del Grup Primer de Maig, l'Ajuntament està convocant aquest mes de setembre les diferents comunitats de veïns del barri.

L'Ajuntament ja disposa d'una diagnosi del parc d'edificis de Primer de Maig així com propostes de regeneració residencial en un treball de col·laboració intercol·legial portat a terme pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, el Col·legi d'Aparelladors Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona i el Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya. En aquest estudi ja es feien propostes de millora energètica com ara renovar cobertes, incloure sistemes de captació fotovoltaica, implantació d'aerotèrmia per produir aigua calenta sanitària i climatització, sistemes per monitorar els consums, etc. A més l'Ajuntament també va dur a terme una radiografia demogràfica i socioeconòmica del barri.

La rehabilitació d'edificis del Grup Primer de Maig es completa amb una millora en la urbanització de dues de les seves places interiors per part de l'Ajuntament de Granollers, aspecte que ha contribuït a fer que el barri hagi estat seleccionat com **Entorn Residencial de Rehabilitació Programada (ERRP)**.



// S'ha separat la Galeria d'imatges corresponent al uploader d'imatges propi del content type,
// dels "nodes reference" als continguts de "Galeria d'imatges" pre-existents. ?> // Uploader
d'imatges ?> // "Nodes reference" a les Galeries d'imatges ?>

Notícies Relacionades

- El Grup Primer de Maig rebrà 1,6 MEUR de subvenció per a la rehabilitació energètica d'habitatges ^[1]

Enllaços Relacionats

- Plan de recuperación y resiliencia [2]

comunicacio@ajuntament.granollers.cat

URL d'origen:<https://www.granollers.cat/ajuntament/rehabilitaci%C3%B3-energ%C3%A8tica-del-grup-primer-de-maig>

Enllaços

[1] <https://www.granollers.cat/noticies/sala-de-premsa/el-grup-primer-de-maig-rebr%C3%A0-16-meur-de-subvenci%C3%B3-la-rehabilitaci%C3%B3> [2] <https://planderecuperacion.gob.es/>